



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-टी.एल.-अ.-13052025-263075
CG-TL-E-13052025-263075

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2081]

नई दिल्ली, मंगलवार, मई 13, 2025/वैशाख 23, 1947

No. 2081]

NEW DELHI, TUESDAY, MAY 13, 2025/VAISAKHA 23, 1947

रेल मंत्रालय
(दक्षिण मध्य रेलवे)

अधिसूचना

सिकंदराबाद, 9 मई, 2025

का.आ. 2127(अ).— केंद्रीय सरकार ने रेलवे अधिनियम, 1989 (1989 का 24) की धारा 20ए की उप-धारा (1) के अंतर्गत जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण भाग II, खण्ड 3, उप-खण्ड (ii) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) तारीख 25 फरवरी 2025 को प्रकाशित भारत सरकार, रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) के का.आ संख्या 971(ई), तारीख 19 फरवरी 2025 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिनियम से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को मध्य प्रदेश राज्य में विशेष रेल परियोजना अर्थात् "खंडवा-अकोला आमान परिवर्तन (एमजी से बीजी)" के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए आपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी;

और, उक्त अधिनियम का सार उक्त अधिनियम की धारा 20ए की उप-धारा (4) के अंतर्गत दैनिक समाचारपत्रों अर्थात् "दैनिक भास्कर (हिंदी)" व "पत्रिका (हिंदी)" में हेमंत कुमार भगोरिया, मुख्य इंजीनियर / निर्माण संगठन, सिकंदराबाद द्वारा दिनांक 28.02.2025 को प्रकाशित किया गया था.

और बुरहानपुर जिले के मोहना (उसारनी), उसारनी, शेखापुर रैयत, तुकईथड, खडकी, पांगरी, मोहनगढ, सावली, करदली, रंगई और खकनार गांव से सक्षम प्राधिकारी अर्थात् अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), नेपानगर के समक्ष कोई भी आपत्ति प्राप्त नहीं हुई.

और, उक्त अधिनियम की धारा 20डी की उप-धारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है.

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी के उक्त रिपोर्ट की प्राप्ति तथा उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी.

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि आधिकारिक राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमो से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी.

अनुसूची

मध्य प्रदेश राज्य के बुरहानपुर जिले में मोहना (उसारनी), उसारनी, शेखापुर रैयत, तुकईथड, खडकी, पांगरी, मोहनगढ, सावली, करदली, रंगई और खकनार गांव में विशेष रेल परियोजना अर्थात् खंडवा-अकोला के मध्य अमान परिवर्तन कार्य (एमजी से बीजी) हेतु (भूमि अधिग्रहण) के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि की संरचना सहित या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

गांव :- मोहना (उसारनी)

क्र. सं.	बीट नं.	वनाधिकार पत्र क्रमांक	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	376	NI50633200029	1.5000	असिंचित	रामसिंग पिता खुमसिंग
कुल			1.5000		

गांव :- उसारनी

क्र. सं.	बीट नं.	वनाधिकार पत्र क्रमांक	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	385	175401692001	0.2100	सिंचित	सुकलाल पिता फुलसिंग
2	385	175401737001	0.2700	सिंचित	धनसिंग पिता बुदला
कुल			0.4800		

गांव :- शेखापुर रैयत

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	26	237/1	0.0592	सिंचित	गणेश पिता सुखदेव
कुल			0.0592		

गांव :- तुकईथड

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	34	300	0.2400	सिंचित	अनिलकुमार सिंह पिता नारायणसिंह
2	34	393	0.0540	सिंचित	सुमनबाई पति ओमप्रकाश
कुल			0.2940		

गांव :- खडकी

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	28	372/3	0.4215	असिंचित	साजनाबाई पति फुलचंद
2	28	317/7	0.1900	सिंचित	तेजुबाई पति मेहताब
3	28	69	0.0120	असिंचित	पुनईबाई पति शिवलाल
कुल			0.6235		

गांव :- पांगरी

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	19	313/6	0.0400	सिंचित	प्यारसिंग पिता केकडिया
2	19	314/4	0.0092	असिंचित	नारसिंग पिता गुलाबसिंग
3	19	145/2	0.0600	सिंचित	रघुवीर पिता मन्सु
4	19	334/1/1	0.4500	सिंचित	शिवा, शुभम, लक्ष्मी, खुशबुपिता शेरू
कुल			0.5592		

गांव :- मोहनगढ

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	25	18/5	0.1000	सिंचित	बोंदरसिंग पिता लालसिंग
कुल			0.1000		

गांव :- सावली

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	24	71/5	0.0200	सिंचित	सुवर्णाबाई पति रविन्द्र
2	24	73/1	0.0800	सिंचित	वामन पिता धनु
3	24	76	0.1700	सिंचित	दत्तु पिता मकडू

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
4	24	98/2	0.0500	सिंचित	किशोर पिता रमेश
5	24	147/1	0.2100	सिंचित	विजय, मुकेश, सविता पिता सीताराम
6	24	147/2	0.5200	सिंचित	विजय पिता सीताराम
7	24	147/3	0.4400	सिंचित	मुकेश पिता सीताराम
8	24	156/2	0.2000	सिंचित	रमेश पिता मारोती
कुल			1.6900		

गांव :- करदली

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	20	55	0.0400	सिंचित	भुकन पिता हाटू
कुल			0.0400		

गांव :- रंगई

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	28	571/1/2	0.1800	सिंचित	मालसिंग पिता इडला
कुल			0.1800		

गांव :- खकनार

क्र. सं.	प.ह.न	खसरा संख्या	अर्जनीय भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	भूमि का प्रकार सिंचित / असिंचित	भूमिधारक का नाम / हितबद्ध व्यक्तियों के नाम
1	20	219/3	0.0800	सिंचित	हरिहर पिता केशो
2	20	219/5	0.2200	सिंचित	धीरज पिता हरिहर
3	20	214/1	0.0700	सिंचित	राहुल, संगीता पिता बसंत, यमुनाबाई बेवा बसंत
4	20	214/4	0.3300	सिंचित	संजय पिता रघुनाथ
कुल			0.7000		
सकल योग			6.2259		

[फा. सं. W.Con.153/N/95/AK-AOT/20E/090525]

हेमंत कुमार भगोरिया, मुख्य इंजीनियर/निर्माण-V

MINISTRY OF RAILWAYS**(South Central Railway)****NOTIFICATION**

Secunderabad, the 9th May, 2025

S.O. 2127(E).— Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 971 (E) dated the 19th February 2025 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section(ii), dated the 25th February 2025 (here in after referred to as the said notification) and issued under sub-section(1) of section 20(A) of the Railways Act, 1989(24 of 1989), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely Khandwa Akola Gauge Conversion (MG to BG) in the State of Madhya Pradesh.

And whereas, the extract of the said Act was published under sub-section (4) of section 20A of the said Act in the daily newspapers namely "Dainik Bhaskar (Hindi)" and "Patrika (Hindi)" by Hemant Kumar Bhagoria, Chief Engineer/Construction Organisation, Secunderabad on 28-02-2025.

And no objection was received before the competent authority, that is, the Sub-Divisional Officer (Revenue), Nepanagar, from the villages of Mohana (Usarni), Usarni, Shekhapur Raiyat, Tukaithad, Khadki, Pangri, Mohangarh, Sawali, Kardali, Rangai and Khaknar in the district of Burhanpur.

And, in pursuance of sub-section (1) of section 20D of the said Act, the competent authority has submitted his report to the Central Government.

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed here to shall vest absolutely in the Central Government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired for (Land Acquisition) for Special Railway Project i.e. Gauge Conversion Work (MG to BG) between Khandwa-Akola, in respect of Village Mohana (Usarni), Usarni, Shekhapur Raiyat, Tukaithad, Khadki, Pangri, Mohangarh, Savli, Kardali, Rangai and Khaknar in Burhanpur District of Madhya Pradesh State, with or without structure.

Village : Mohna (Usarni)

Sr.No.	Bit No.	Forest rights letter	Area of Land to be acquired in Hact.	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	376	NI50633200029	1.5000	Unirrigated	Ramsing S/o Khumsing
		Total	1.5000		

Village : Usarni

Sr.No.	Bit No.	Forest rights letter	Area of Land to be acquired in Hact.	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	385	175401692001	0.2100	Irrigated	Suklal s/o Fulsing
2	385	175401737001	0.2700	Irrigated	Dhansing s/o Budhla
		Total	0.4800		

Village : Shekhapur Raiyat

Sr.No.	P.H.N.	Khasara No.	Area of Land to be acquired in Hact.	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	26	237/1	0.0592	Irrigated	Ganesh S/o Sukhdev
		Total	0.0592		

Village : Tukaithad

Sr.No.	P.H.N.	Khasara No.	Area of Land to be acquired in Hact.	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	34	300	0.2400	Irrigated	Anil Kumar Singh S/o Narayan Singh
2	34	393	0.0540	Irrigated	Sumanbai W/o Omprakash
		Total	0.2940		

Village : Khadki

Sr.No.	P.H.N.	Khasara No.	Area of Land to be acquired in Hact.	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	28	372/3	0.4215	Unirrigated	Sajnaibai W/o Fulchand
2	28	317/7	0.1900	Irrigated	Tejubai W/o Mehtab
3	28	69	0.0120	Unirrigated	Punaibai w/o Shivalal
		Total	0.6235		

Village : pangari

Sr.No.	P.H.N.	Khasara No.	Area of Land to be acquired in Hact	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	19	313/6	0.0400	Irrigated	Pyar singh S/o kekadiya
2	19	314/4	0.0092	Unirrigated	Narsingh S/o gulabsingh
3	19	145/2	0.0600	Irrigated	Raghuveer S/o Mansu
4	19	334/1/1	0.4500	Irrigated	Shiva, Shubham,Laxmi, khusboo F/o Sheru
		Total	0.5592		

Village : Mohangarh

Sr.No.	P.H.N.	Khasara No.	Area of Land to be acquired in Hact	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	25	18/5	0.1000	Irrigated	Bondarsing S/o Lalsing
		Total	0.1000		

Village : Sawali

Sr.No.	P.H.N.	Khasara No.	Area of Land to be acquired in Hact	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	24	71/5	0.0200	Irrigated	Suvarnabai W/o Ravindra
2	24	73/1	0.0800	Irrigated	Vaman S/o Dhanu
3	24	76	0.1700	Irrigated	Dattu S/o Makdu
4	24	98/2	0.0500	Irrigated	Kishor S/o Ramesh
5	24	147/1	0.2100	Irrigated	Vijay, Mukesh, Savita F/o Sitaram
6	24	147/2	0.5200	Irrigated	Vijay S/o Sitaram
7	24	147/3	0.4400	Irrigated	Mukesh S/o Sitaram
8	24	156/2	0.2000	Irrigated	Ramesh S/o Maroti
		Total	1.6900		

Village : Kardali

Sr.No.	P.H.N.	Khasara No.	Area of Land to be acquired in Hact	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	20	55	0.0400	Irrigated	Bhukan S/o Hatu
		Total	0.0400		

Village : Rangai

Sr.No.	P.H.N.	Khasara No.	Area of Land to be acquired in Hact	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	28	571/1/2	0.1800	Irrigated	Maalsing S/o Edla
		Total	0.1800		

Village : Khaknar

Sr.No.	P.H.N.	Khasara No.	Area of Land to be acquired in Hact	Type of Land Irrigated/ Unirrigated	Name of land owner/Interested Person
1	20	219/3	0.0800	Irrigated	Harihar S/o Kesho
2	20	219/5	0.2200	Irrigated	Dhiraj S/o Harihar
3	20	214/1	0.0700	Irrigated	Rahul, Sangeeta F/o Basant, Yamunabai W/o Basant
4	20	214/4	0.3300	Irrigated	Sanjay S/o Rahunath
		Total	0.7000		
		Gross Total	6.2259		

[F. No. W.Con.153/N/95/AK-AOT/20E/090525]

HEMANT KUMAR BHAGORIA, Chief Engineer/Con-V